

alborada

naturalmente exclusivo

Una combinación única de
**privacidad y
conexión**



Deja atrás la vida común y
**experimenta
la exclusividad**
en Alborada

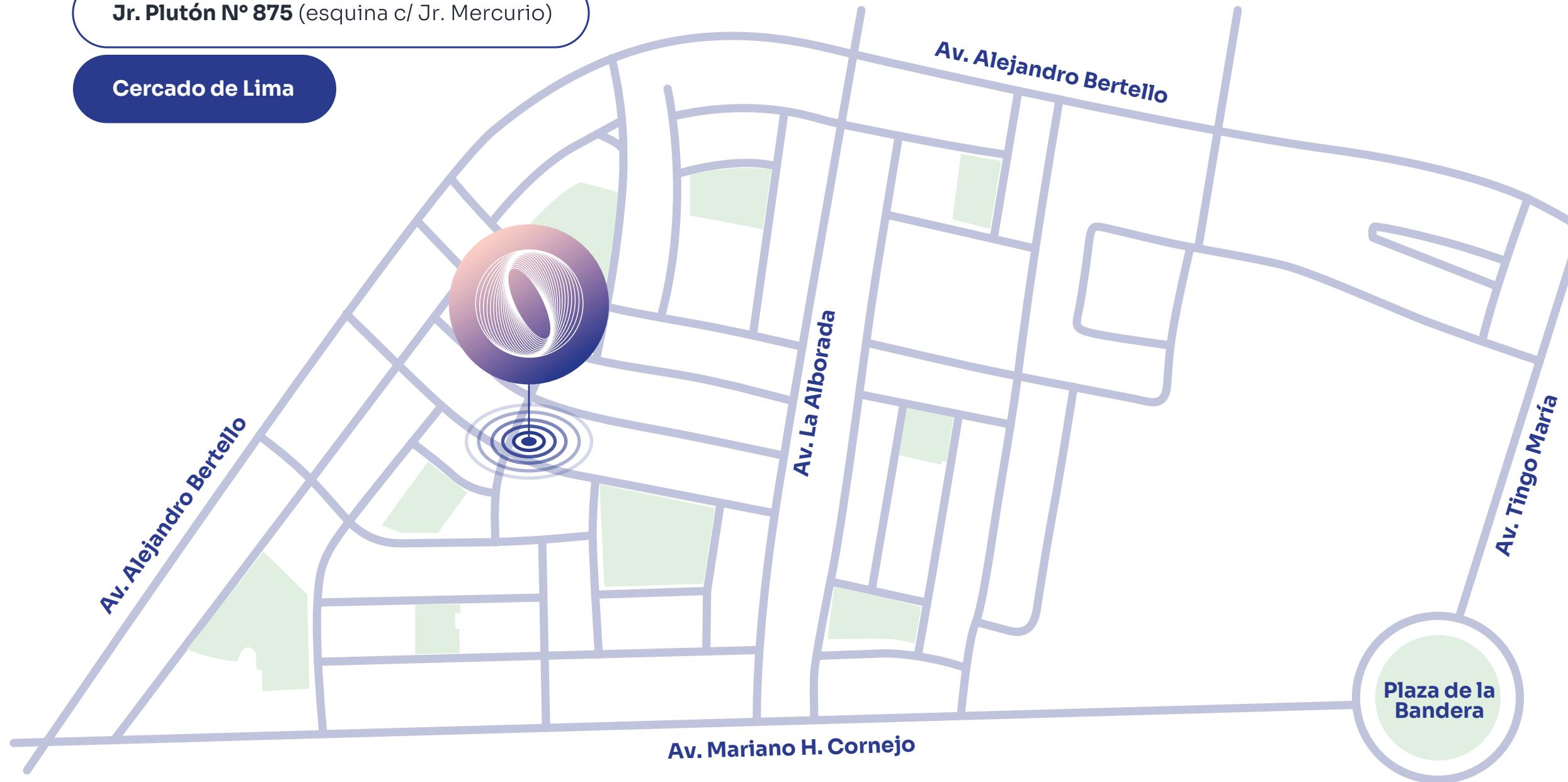
Un edificio en la ubicación perfecta para aquellos que buscan un estilo de vida exclusivo, cercano a una amplia gama de servicios y comodidades sin renunciar a la naturaleza y la calma de las áreas verdes que lo rodean.

Detalles bien pensados para priorizar las vistas, la estética y la luz natural, ofrecen una experiencia de vida a otro nivel.

Vive la experiencia **Alborada** →

Jr. Plutón N° 875 (esquina c/ Jr. Mercurio)

Cercado de Lima



Vive rodeado de naturaleza y
**a pocos pasos
de dos parques**

Alborada se ubica entre las avenidas **Bertello, Mariano Cornejo y La Alborada**, rodeado de parques y lugares de recreación deportiva y cultural, a minutos de centros comerciales como **Plaza San Miguel y Open Plaza** y cerca a reconocidas universidades como la **Universidad Católica, Antonio Ruiz de Montoya, Universidad Privada del Norte y Universidad Mayor de San Marcos**.

La vida en un espacio
privado y lujoso
está a solo unos pasos de distancia

Solo 15 departamentos



**Ahorro del 30%
de agua y luz**



**Ingreso con
reconocimiento
facial**



**Sistema de
videovigilancia**



Smart kit



Lobby



Gas natural



Las imágenes son referenciales y podrían sufrir modificaciones producto del desarrollo del proyecto.

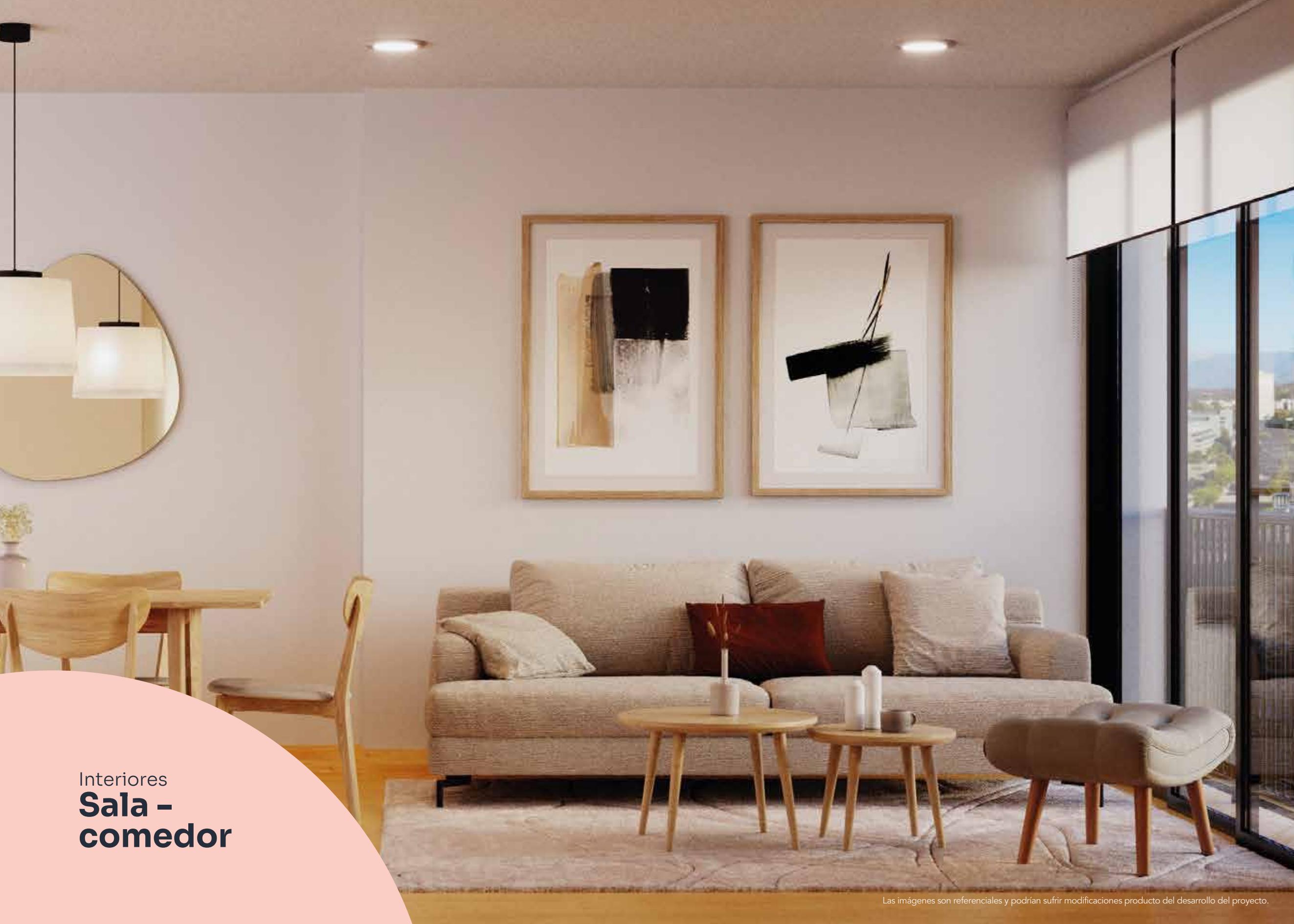
Espacios bien diseñados
**para una vida
más exclusiva**



Lobby de ingreso



Interiores
**Sala -
comedor**



Las imágenes son referenciales y podrían sufrir modificaciones producto del desarrollo del proyecto.

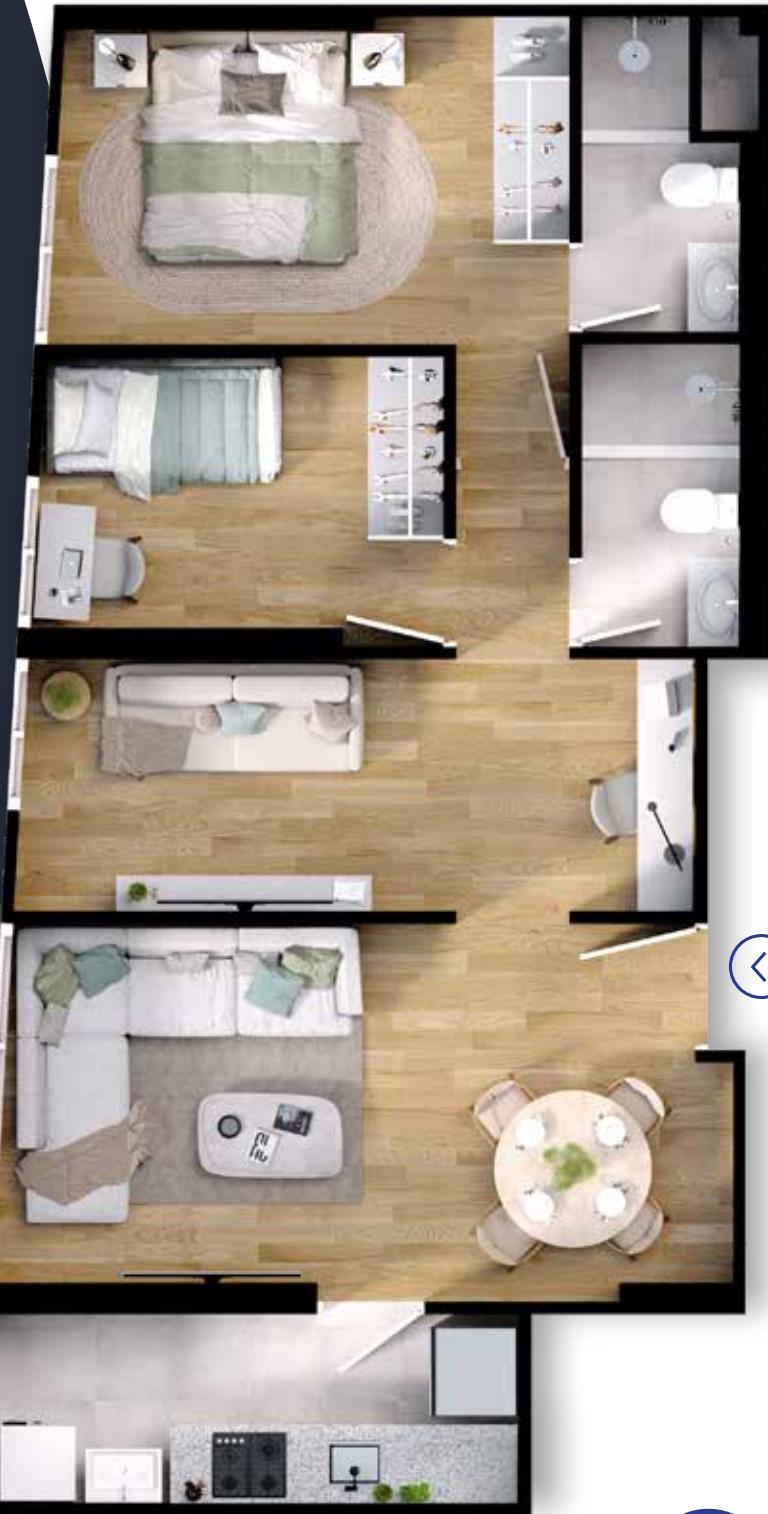
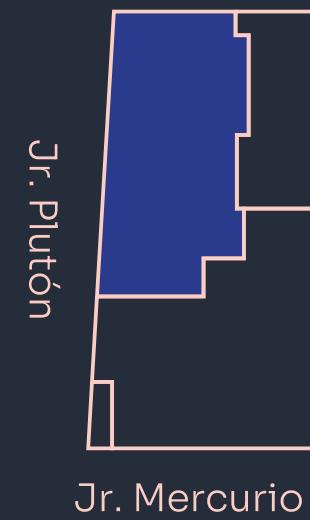
Flat **x01**

Área techada: **66.50 m²**

Área ocupada: **66.50 m²**

Dorms: **2+**

Baños: **2**



Interiores
**Dorm.
principal**



Las imágenes son referenciales y podrían sufrir modificaciones producto del desarrollo del proyecto.

Interiores
Baño
completo





tierrablanca
INMOBILIARIA

Solicita información

📞 989 303 373



Jr. Plutón N° 875 (esquina con Jr. Mercurio)
Cercado de Lima

www.tierrablanca.pe